



Città di Chioggia



CITTA' DI CHIOGGIA

**SETTORE URBANISTICA
SERVIZIO DEMANIO TURISTICO**

Chioggia- Palazzo Municipale ” – Tel. 0415534887-822

*Il Dirigente Arch. Mohammad Talieh Noori
Responsabile del Servizio Demanio Turistico: geom Marco Bianchi
Responsabile del Procedimento: dott.ssa Elena Vivian*



N° Reg.

17/14

Oggetto: ATTO SUPPLETIVO DI PROROGA ANNO 2020 – Concessione demaniale marittima turistica n. 26/08 del 24/09/2008 con scadenza al 31/12/2013

Ditta: Ditta : Soc Al Valentino s.a.s. di Ravagnan Lucio & C, PI 02461670271

DIRIGENTE

Vista :

- la concessione demaniale marittima turistica n. 26/08 del 24/09/2008 con scadenza al 31/12/2013, per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica della superficie complessiva di mq. 302,00, intestata alla ditta alla **ditta Soc. Al Valentino s.a.s** con sede in **Chioggia via Pigafetta civ 156** c.f. PI 02461670271, situata nel Comune di Chioggia - località **Sottomarina**, precisamente **zona nord** , in **Via Lungomare Adriatico**, presso **l'ingresso dello stabilimento individuato con l'ambito 14 del PP Arenile** , allo scopo di **realizzare un manufatto ad uso bar-ristorante**, nonché zona asservita;
- la richiesta prot. 41625 del 30/09/2013 presentata dalla ditta Soc. Al Valentino s.a.s., per la proroga della summenzionata concessione demaniale al 2020 ai sensi dell'art 34-duodecies del decreto legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito, con modificazioni, con legge n. 221 del 17 dicembre 2012, che ha posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'articolo 1, comma 18, del decreto-legge n. 194 del dicembre 2009, n. 194, convertito con legge n. 25 del 26 febbraio 2010;
- la circolare n. 57 del 15/02/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in materia di proroga di concessioni demaniali marittime;
- la nota del 20/02/2013 della Regione Veneto-Direzione Turismo relativa alle procedure di rilascio delle proroghe alle concessioni demaniali turistiche. Tale nota prevede il rilascio di un provvedimento ricognitivo del titolo concessorio in scadenza con indicazione delle norme che hanno prorogato la validità del titolo al 31 dicembre 2020, della misura del canone annuale e dell'importo relativo al periodo di proroga, ai fini del calcolo dell'imposta di registro;



Città di Chioggia

città d'arte

Visto:

- il canone, salvo conguaglio, relativo alla concessione n. 26/08, per l'anno 2013 dell'importo complessivo di € 395,25;
- il modulo di adesione della FIBA agenzia di Venezia n. 557 per l'anno 2013 di un importo pari a due annualità dell'ultimo canone di euro 790,50;
- il deposito cauzionale effettuato presso la Tesoreria Comunale in data 13/12/2013, bolletta n. 8400 di un importo pari al doppio dell'importo annuo dell'Imposta Regionale di euro 40,00;

Ritenuto:

- di prorogare la concessione in scadenza fino al 31/12/2020 così come previsto dalla summenzionata normativa;

Vista:

- Legge Regionale n.33 del 08.11.2002;
- Il codice della navigazione giusto Regio Decreto 30/03/42 n.327;
- Il regolamento del codice della navigazione giusto D.P.R. 15/02/52 n. 328;
- la circolare n. 57 del 15/02/2013 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in materia di proroga di concessioni demaniali marittime;
- Il Regolamento demaniale Comunale approvato con delibera di CC n. 77/12;

A U T O R I Z Z A

1. ai sensi dell'art 34-duodecies del decreto legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito, con modificazioni, con legge n. 221 del 17 dicembre 2012, che ha posticipato al 31 dicembre 2020 il termine per la proroga previsto dall'articolo 1, comma 18, del decreto-legge n. 194 del 30 dicembre 2009, convertito con legge n. 25 del 26 febbraio 2010, **la proroga al 31/12/2020** della concessione demaniale marittima turistica n. 26/08 del 24/09/2008 con scadenza al 31/12/2013, per l'occupazione di un'area demaniale marittima turistica della superficie complessiva di mq. 302,00, intestata alla ditta alla **ditta Soc. Al Valentino s.a.s** con sede in **Chioggia** via **Pigafetta civ 156** c.f. PI 02461670271, situata nel Comune di Chioggia - località **Sottomarina**, precisamente **zona nord**, in **Via Lungomare Adriatico**, presso l'ingresso dello stabilimento **individuato con l'ambito 14 del PP Arenile**, allo scopo di **realizzare un manufatto ad uso bar-ristorante**, nonché zona asservita, con l'obbligo di corrispondere all'Erario in



Città di Chioggia

città d'arte

riconoscimento della demanialità del bene concesso dal 01/01/2014 al 31/12/2020, **il canone complessivo di € 2.776,75** (duemilasettecentosettantasei/75) secondo il seguente prospetto:

- concessioni demaniali marittime turistica n. 26/08, canone annuo di € 395,25 X 7 annualità = € 2.776,75 (duemilasettecentosettantasei/75).

2. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adeguamento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.lgs 33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE", sezione provvedimenti "autorizzazioni e concessioni art. 23", del sito web dell'ente.

3. Per tutto quanto non previsto nella presente atto suppletivo resta pienamente valida ed efficace la concessione demaniale marittima turistica n. 26/08.

Allegati Elaborati grafici: Tavola Unica

Chioggia, 24/01/2014

IL DIRIGENTE

Arch. Mohammad Talieh Noori

IL CONCESSIONARIO
"AL VALENTINO"
di Ravagnan Lucio & C. s.a.s.
Dem. Fiscale: Via Lungomare nord angolo est
30019 SOTTOMARINA (Venezia)
Tel. 041/401751
Partita IVA 02461670271
REG. IMPRESE VE 042-34638

AGENZIA DELLE ENTRATE
DIREZIONE PROVINCIALE DI VENEZIA
UFFICIO TERRITORIALE DI CHIOGGIA

Registrato il 30 GEN. 2014 al n. 167
Serie 3^a Esatti € 200,00 €
(Ricevuto)



IL FUNZIONARIO (*)

Maria Maria Boscolo Zemelo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Egon Sanin